

## บทที่ 5

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

---

#### 5.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ PARK ORIGIN THONGLOR (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) บริษัท อริจิ้น พาร์ค จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 จำนวนทั้งหมด 4 หัวข้อ ได้แก่

1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต

ทางโครงการสามารถปฏิบัติตามครบถ้วนทุกหัวข้อที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

#### 5.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ PARK ORIGIN THONGLOR (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) บริษัท อริจิ้น พาร์ค จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 จำนวนทั้งหมด 16 หัวข้อ ได้แก่

1. คุณภาพอากาศ
2. เสียง
3. ความสั่นสะเทือน
4. การพังทลายของดิน
5. น้ำใช้
6. น้ำเสีย
7. การระบายน้ำ
8. การจัดการมูลฝอย
9. ระบบไฟฟ้า
10. การป้องกันอัคคีภัย

11. การจราจร
12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย
13. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม
14. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์
15. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยข้างเคียง
16. สภาพเศรษฐกิจและสังคม

ทางโครงการสามารถปฏิบัติตามครบถ้วนทุกหัวข้อตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และผลการตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนด ยกเว้นดังต่อไปนี้

#### 1. ระดับเสียง

พื้นที่ก่อสร้างโครงการ ระดับเสียงรบกวน มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมู่บ้านกลางกรุง บริติชทาวน์ ทองหล่อ ในบางช่วงเวลาของระดับเสียงรบกวน มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

ศูนย์พัฒนาเด็ก ลิตเติ้ล สเปราร์ทส์ ในบางช่วงเวลาของระดับเสียงรบกวน มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

**สาเหตุ :** สำหรับพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ จำนวน 2 จุด ได้แก่ หมู่บ้านกลางกรุง บริติชทาวน์ ทองหล่อ และศูนย์พัฒนาเด็ก ลิตเติ้ล สเปราร์ทส์ ซึ่งทั้ง 2 จุดนั้น ส่วนใหญ่พบค่าระดับการรบกวนเกินมาตรฐานในช่วงเวลากลางคืน จากการตรวจสอบแหล่งกำเนิดเสียงบริเวณหมู่บ้านกลางกรุง บริติชทาวน์ ทองหล่อ พบว่า เกิดจากกิจกรรมประจำวันของผู้อาศัยในหมู่บ้าน การสัญจรไป-มาของยานพาหนะบนถนนภายในหมู่บ้าน กิจกรรมของพื้นที่ข้างเคียง และเสียงจากการจราจรบนถนนทองหล่อ ซอย 10 ห่างจากถนนประมาณ 50 เมตร (ระยะห่างจากโครงการฯ 30 เมตร) สำหรับศูนย์พัฒนาฯ ซึ่งมีกิจกรรมการเรียนการสอนเด็กเล็ก ประกอบกับมีเสียงจากการสัญจรไป-มาของยานพาหนะร่วมด้วย เนื่องจากจุดตรวจวัดอยู่ห่างจากถนนทองหล่อซอย 5 ประมาณ 3 เมตร และถนนสุขุมวิท 55 ประมาณ 130 เมตร (ระยะห่างจากโครงการ 700 เมตร) มีรถสัญจรไป-มาตลอดทั้งวัน

## 2. คุณภาพน้ำทิ้ง

บริเวณภายในพื้นที่โครงการ พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งเดือนมิถุนายน 2565 ปริมาณ BOD มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก) และมาตรฐานตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562 โครงการ PARK ORIGIN THONGLOR ของบริษัท ออริจิ้น พาร์ค จำกัด

**สาเหตุ :** อาจเกิดจากช่วงก่อนวันที่เก็บตัวอย่างมีฝนตกทำให้เกิดการชะล้างและมีกิจกรรมการล้างพื้นบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และกิจกรรมการล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกนอกโครงการ จึงส่งผลให้ปริมาณ BOD มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน

**5.3 สรุปประเด็นหรือมาตรการที่ได้ปฏิบัติโดยปรับปรุงหรือเปลี่ยนแปลงไป** เนื่องจากการดำเนินงานที่ผ่านมาสามารถป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างสมบูรณ์ หรือ มาตรการดังกล่าวไม่มีความจำเป็นต้องปฏิบัติอีกต่อไป

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ PARK ORIGIN THONGLOR (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) บริษัท ออริจิ้น พาร์ค จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 ทางโครงการไม่พบมาตรการที่ต้องดำเนินการดังกล่าว